

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РАБОЧЕГО ПОСЁЛКА
(ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА) МАГДАГАЧИ
МАГДАГАЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2022

№ 232

пгт. Магдагачи

Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
«По приведению качества питьевой воды в
соответствие с установленными
требованиями на 2022-2027 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10.10.2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального образования городское поселение рабочий посёлок (посёлок городского типа) Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2027 гг.» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Постановление администрации пгт. Магдагачи от 01.03.2022 г. № 47 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2024 гг.» признать утратившим силу.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации пгт. Магдагачи в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального хозяйства (Кулистова Л.А.).



С.В. Колмагорцев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку инвестиционной программы
«По приведению качества питьевой воды в соответствие
с установленными требованиями на 2022-2027 годы»
муниципального образования городское поселение рабочий поселок (пгт.)
Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области.

1. Общие положения.

Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2027 годы» (далее по тексту соответственно - Техническое задание, Инвестиционная программа) разработано на основании:

Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10.10.2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы.

Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2022-2027 годы» - выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

3. Задачи разработки Инвестиционной программы.

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

4. Целевые индикаторы и показатели.

Целевые индикаторы

Показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

по железу не более 0,3 мг/л

по цветности не более 20 град

5. Срок разработки инвестиционной программы.

Срок разработки инвестиционной программы - в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

6. Разработчик инвестиционной программы.

Разработчик инвестиционной программы - администрация пгт. Магдагачи.

7. Требования к инвестиционной программе.

При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Амурской области в г. Зее, Зейском и Магдагачинском районах в течение трех месяцев с момента получения технического задания. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

1. объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

2. финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства администрации пгт. Магдагачи и ресурсоснабжающей организации, осуществляющей предоставление услуг по водоснабжению на территории муниципального образования;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;
- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы; выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение; подготовить проект инвестиционного договора; обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет администрация пгт. Магдагачи (по согласованию).

Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт инвестиционной программы;
- цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;
- анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;
- основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;
- план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий доведение состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня, задаваемого целевыми индикаторами, и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения;
- объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;
- расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;
- срок разработки инвестиционной программы;
- срок реализации инвестиционной программы.

Срок реализации инвестиционной программы - 2022-2027 гг.

Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательские работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

8. Порядок внесения изменений в техническое задание.

1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации пгт. Магдагачи или по инициативе ресурсоснабжающей организации.
2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в муниципальную программу «Модернизация жилищно-коммунального комплекса в пгт. Магдагачи на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением администрации пгт. Магдагачи № 239 от 09.11.2018 г.;

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Магдагачинского района и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.
4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ресурсоснабжающей организации, заявление о необходимости пересмотра, направляемое в администрацию пгт. Магдагачи, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.