ПРОЕКТ

**Договор купли-продажи муниципального имущества**

**(кабельных линий ) №\_\_\_\_\_**

пгт. Магдагачи «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

**Администрация пгт. Магдагачи Магдагачинского района Амурской области**, в лице главы **Эльвиры Леонидовны Ивановой**, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица или физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем и когда выдан\_\_\_\_\_\_ , ИНН, СНИЛС) именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом об итогах открытогоаукциона в электронном виде по продаже муниципального имущества (кабельных линий) от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021г, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с Протоколом заседания комиссии открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества (кабельных линий) от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021г., «Продавец» продал, а «Покупатель» приобрел в собственность на условиях, изложенных в настоящем договоре следующее муниципальное имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Имущество».

1.2. Имущество принадлежит муниципальному образованию пгт. Магдагачи Магдагачинского района Амурской области на праве собственности согласно приложения № 1 к договору купли-продажи.

1.3. Покупатель приобретает право пользования кабельными линиями.

1.4. Продавец подтверждает отсутствие каких-либо не названных в настоящем договоре обременений в отношении отчуждаемого имущества. На момент заключения настоящего договора имущество не сдается в аренду и никем не используется.

1.5. Имущество приобретено Покупателем в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», протоколом об итогах открытого аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества (кабельных линий) «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**2. Цена и платежи по договору**

2.1. Установленная по результатам открытого аукциона в электронной форме цена продажи имущества, являющегося предметом договора купли-продажи, составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 коп.

2.2. Сумма задатка в размере**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей 00 копеек**, перечисленная в соответствии с условиями участия в открытом аукционе в электронной форме, засчитывается в оплату приобретаемого Имущества.

2.3. Оставшаяся цена продажи Имущества, определенная по итогам открытого аукциона в электронной форме в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, должна быть внесена Покупателем единовременным платежом в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г. (не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего договора) на счет Продавца:

Реквизиты: ИНН 2818000491, КПП 281801001

ОГРН 1022800930052

Получатель: УФК по Амурской области (Администрация пгт. Магдагачи)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области г. Благовещенск;

БИК: 011012100;

Рас./счет: 03231643106311512300;

Лицевой счет 04233011150 в УФК по Амурской области

ОКПО 04108007, ОКТМО 10631151

КБК: 02611402053130000410

2.4. В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании «Покупателя», о дате и номере настоящего Договора купли-продажи, наименовании имущества, дате проведения аукциона.

2.5. Полная оплата «Покупателем» цены продажи имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств.

**3. Передача Имущества**

3.1. «Покупатель» до заключения настоящего договора ознакомился с техническим состоянием приобретаемого Имущества и претензий к его качеству или комплектности не имеет.

3.2. «Продавец» гарантирует, что Имущество никому другому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре, под арестом и запретом не состоит.

3.3. «Продавец» обязуется передать Имущество по акту приема-передачи (приложение 1) в течение 5 (пяти) дней с момента оплаты цены договора в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. С момента даты подписания сторонами акта приема-передачи ответственность за сохранность объекта, равно как и риск случайной гибели или порчи Имущества, несет «Покупатель».

3.5. Право собственности на продаваемое Имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента полной уплаты суммы продажной цены в соответствии с п. 2.1 настоящего договора, и возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности на имущество в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

**4. Ответственность сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

4.2. В случае неуплаты «Покупателем» суммы окончательного платежа за Имущество в течение 10 (десяти) календарных дней после срока, установленного п. 2.3, на «Покупателя» налагаются пени в размере 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки.

4.3. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества свыше десяти дней расценивается «Продавцом» как отказ «Покупателя» от исполнения обязательств по оплате имущества. В данном случае «Продавец» вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, о чем «Продавец» в течение десяти дней обязан уведомить «Покупателя». Сумма внесенного задатка «Покупателю» не возвращается.

**5. Рассмотрение споров**

5.1. Порядок расторжения настоящего договора определяется действующим законодательством.

5.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

Споры, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего договора, решаются Сторонами путем переговоров, в случае разногласий – в судебном порядке.

5.3. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и взаимных обязательств.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации покупателем в Управлении Росреестра по Амурской области

6.2. Состояние приобретаемого муниципального имущества «Покупателю» известно, в связи с чем, претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

6.3. Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в 3 (трех) экземплярах, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий в

Управлении Росреестра по Амурской области.

**7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  Администрация пгт. Магдагачи  Юридический и фактический адрес: 676140, Амурская область, Магдагачинский район, пгт. Магдагачи, ул. К.Маркса, д. 23.  ИНН 2818000491, КПП 281801001  ОГРН 1022800930052  Получатель: УФК по Амурской области (Администрация пгт. Магдагачи)  Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Амурской области г. Благовещенск;  БИК: 011012100;  Рас./счет: 03232643106311512300;  Лицевой счет 05233011150 в УФК по Амурской области  ОКПО 04108007, ОКТМО 106311151  КБК: 02611402053130000410  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Э.Л.Иванова | Покупатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  адрес:  телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН  КПП  ОГРН  р/с  БИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 2

к Договору купли-продажи

муниципального имущества

(кабельных линий)

№\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**муниципального имущества (кабельных линий)**

пгт. Магдагачи «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

**Администрация пгт. Магдагачи Магдагачинского района Амурской области, именуемая** в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица или физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуем \_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации и договором купли-продажи от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г., составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Продавец» передал, а «Покупатель» оплатил и принял следующее имущество:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Имущество Покупателем осмотрено, претензий по передаваемому Имуществу нет.

3. Документами, подтверждающими право собственности Продавца, являются:

- Выписка из единого государственного реестра недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Общая стоимость всего имущества, передаваемого по настоящему акту, составляет (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

5. Расчет по договору купли-продажи произведен полностью, задолженности по уплате выкупной цены за указанное имущество нет.

6. Стороны претензий друг к другу по срокам передачи Имущества не имеют. Стороны не имеют друг другу также финансовых и иных претензий в связи с исполнением обязательств по настоящему договору.

7. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества не жилого помещения.

8. Настоящий акт приема-передачи составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий в Управлении Росреестра Амурской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Л. Иванова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Договору купли-продажи

муниципального имущества

(кабельных линий)

№\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества** | **Площадь, кв.м** | **Местонахождение** | **Дата регистрации** |
| 1 | Кабельные линии , 28:16:000000:2836 | 99м | Пгт. Магдагачи,  ул.К.Маркса | 30.11.2018г. |
| 2 | Кабельные линии, 28:16:000000:2954 | 47м | Пгт.Магдагачи,пер. Интернациональный, от ввода в дом 3 до ТП | 17.01.2019г. |
| 3 | Кабельные линии  28:16:000000:2942 | 350м | Пгт.Магдагачи, пер. Коммунистический , от ввода в дом 5 до ТП | 17.01.2019г. |
| 4 | Кабельные линии  28:16:000000:2935 | 300м | Пгт.Магдагачи, пер. Коммунистический , от ввода в дом 7 до ТП | 17.01.2019г. |
| 5 | Кабельные линии  28:16:000000:2941 | 190м | пгт. Магдагачи, пер Коммунистический от ввода в дом 9 до ТП | 17.01.2019г. |
| 6 | Кабельные линии  28:16:000000:2962 | 45м | пгт. Магдагачи, пер.Овражный, от ввода в дом 1 до ТП. | 25.01.2019г. |
| 7 | Кабельные линии  28:16:000000:2959 | 55м | пгт. Магдагачи, пер.Овражный, от ввода в дом 2 до ТП. | 17.01.2019г. |
| 8 | Кабельные линии  28:16:000000:2956 | 55м | пгт. Магдагачи, пер.Овражный,от ввода в дом 3 до ТП | 25.01.2019г. |
| 9 | Кабельные линии  28:16:000000:2960 | 80м | пгт. Магдагачи, пер.Овражный, от ввода в дом 4до ТП | 25.01.2019г. |
| 10 | Кабельные линии  28:16:000000:2961 | 40м | пгт. Магдагачи, пер. Овражный . от ввода в дом 5 до ТП. | 25.01.2019г. |
| 11 | Кабельные линии  28:16:000000:2949 | 165м | пгт. Магдагачи,пер. Переездный, от ввода в дом 1 до ТП. | 25.01.2019г. |
| 12 | Кабельные линии  28:16:000000:2950 | 80м | пгт. Магдагачи, пер. Переездный,т от ввода в дом 2 до ТП,. | 25.01.2019 |
| 13 | Кабельные линии  28:16:000000:2958 | 45м | пгт. Магдагачи, пер.Переездный, от ввода в дом 3 до ТП. | 25.01.2019г. |
| 14 | Кабельные линии  28:16:000000:2948 | 45м | пгт. Магдагачи, пер Перездный, от ввода в дом 4 до ТП. | 25.01.2019 г. |
| 15 | Кабельные линии  28:16:000000:2952 | 110 м | пгт. Магдагачи, пер. Переездный, от ввода в дом 5 до 5 ТП. | 25.01.2019г. |
| 16 | Кабельные линии  28:16:000000:2953 | 95м | пгт. Магдагачи, пер.Переездный, от ввода в дом 6 до ТП | 25.01.2019г. |
| 17 | Кабельные линии  28:16:000000:2994 | 40м | пгт. Магдагачи, ул.Вокзальная, от ввода в дом 4 до ТП | 25.01.2019г. |
| 18 | Кабельные линии  28:16:000000:2986 | 95м | пгт. Магдагачи, ул.Вокзальная, от ввода в дом 6 до ТП | 17.01.2019г. |
| 19 | Кабельные линии  28:16:000000:2988 | 95м | пгт. Магдагачи, ул.Дзержинского, от ввода в дом 19а до ТП | 17.01.2019г. |
| 20 | Кабельные линии  28:16:000000:2955 | 125м | пгт. Магдагачи, .Дзержинского, от ввода в дом 41 до ТП | 25.01.2019г. |
| 21 | Кабельные линии  28:16:000000:2976 | 160м | пгт. Магдагачи, ул.Дзержинского, от ввода в дом 46 до ТП | 15.01.2019г. |
| 22 | Кабельные линии  28:16:000000:2985 | 95м | пгт. Магдагачи, ул.К.Маркса, от ввода в дом 28 до ТП | 17.01.2019г. |
| 23 | Кабельные линии  28:16:000000:2967 | 130м | пгт. Магдагачи, ул.Дзержинского, от ввода в дом 46 до ТП | 17.01.2019г. |
| 24 | Кабельные линии  28:16:000000:2990 | 40м | пгт. Магдагачи, ул.Дзержинского, от ввода в дом 56 | 17.01.2019г. |
| 25 | Кабельные линии  28:16:000000:2934 | 60м | пгт. Магдагачи, улДзержинского, от ввода в дом 58 до ТП | 17.01.2019г. |
| 26 | Кабельные линии  28:16:000000:2951 | 35м | пгт. Магдагачи, ул. К. Маркса, от ввода в дом 10 до ТП | 25.01.2019 |
| 27 | Кабельные линии  28:16:000000:2979 | 35м | пгт. Магдагачи, ул.К.Маркса, от ввода в дом 12 до ТП | 17.01.2019г. |
| 28 | Кабельные линии  28:16:000000:2965 | 210м | пгт. Магдагачи, ул.К. Маркса, от ввода в дом 13 до ТП | 17.01.2019г. |
| 29 | Кабельные линии  28:16:000000:2991 | 25м | пгт. Магдагачи , ул.К. Маркса, от ввода в дом 14 до ТП | 25.01.2019г. |
| 30 | Кабельные линии  28:16:000000:2972 | 90м | пгт. Магдагачи, ул.К. Маркса, от ввода в дом 15 до ТП | 17.01.2019г. |
| 31 | Кабельные линии  28:16:000000:2982 | 25 м | пгт. Магдагачи, ул. К.Маркса, отвода в дом 16 до ТП | 17.01.2019г. |
| 32 | Кабельные линии  28:16:000000:2993 | 130м | пгт. Магдагачи,ул.К. Маркса, от ввода в дом 17 до ТП | 17.01.2019г. |
| 33 | Кабельные линии  28:16:000000:2970 | 95м | пгт. Магдагачи,ул.К. Маркса, отвода в дом 23 до ТП | 17.01.2019г. |
| 34 | Кабельные линии  28:16:000000:2938 | 50м | Пгт. Магдагачи,улК. Маркса от ввода в дом 50 ТП. | 17.01.2019г. |
| 35 | Кабельные линии  28:16:000000:2963 | 115м | Пгт. Магдагачи,ул.К. Маркса, от ввода в дом 7 до ТП | 17.01.2019г. |
| 36 | Кабельные линии  28:16:000000:2966 | 85м | Пгт. Магдагачи,ул.К. Маркса, от ввода в дом 8 до ТП | 17.01.2019г. |
| 37 | Кабельные линии  28:16:000000:2937 | 35м | Пгт. Магдагачи,ул.Красноармейская, от ввода в дом 11 до ТП | 17.01.2019г. |
| 38 | Кабельные линии  28:16:000000:2943 | 70м | Красноармейская, от ввода в дом 14 до ТП | 17.01.2019г. |
| 39 | Кабельные линии  28:16:000000:2981 | 180м | Пгт. Магдагачи,ул.Ленина, от ввода в дом 11 до ТП | 17.01.2019г. |
| 40 | Кабельные линии  28:16:000000:2977 | 35м | Пгт. Магдагачи,ул.Ленина, от ввода в дом 13 до ТП | 25.01.2019г. |
| 41 | Кабельные линии  28:16:000000:2989 | 55м | пгт. Магдагачи, ул Ленина, от ввода в дом 26 до ТП | 25.01.2019г. |
| 42 | Кабельные линии  28:16:000000:2975 | 25 м | пгт. Магдагачи, улЛенина, от ввода в дом 28 до ТП | 15.01.2019г. |
| 43 | Кабельные линии  28:16:000000:2983 | 80м | пгт. Магдагачи,ул. Ленина, от ввода в дом 42 до ТП | 17.01.2019г. |
| 44 | Кабельные линии  28:16:000000:2936 | 35м | пгт. Магдагачи, ул. Ленина, от ввода в дом 49 до ТП | 17.01.2019г. |
| 45 | Кабельные линии  28:16:000000:2947 | 100м | пгт. Магдагачи,ул. М.Горького, от ввода в дом 12 ло ТП | 25.01.2019г. |
| 46 | Кабельные линии  28:16:000000:2957 | 40м | пгт. Магдагачи,ул М.Горького, от ввода в дом 15 до ТП | 17.01.2019г. |
| 47 | Кабельные линии  28:16:000000:2973 | 45м | пгт. Магдагачи,ул. М. Горького, от ввода в дом 16 до ТП | 17.01.2019г. |
| 48 | Кабельные линии  28:16:000000:2992 | 40м | пгт. Магдагачи,улМ.Горького, от ввода в дом 17 до ТП | 17.01.2019г. |
| 49 | Кабельные линии  28:16:000000:2984 | 70м | пгт. Магдагачи,улМ.Горького, от ввода в дом 18 до ТП | 17.01.2019г. |
| 50 | Кабельные линии  28:16:000000:2974 | 75м | пгт. Магдагачи,ул.М.Горького, от ввода в дом 26 до ТП | 15.01.2019г. |
| 51 | Кабельные линии  28:16:000000:2968 | 45м | пгт. Магдагачи,улМ. Горького, от ввода в дом 7 до ТП | 17.01.2019г. |
| 52 | Кабельные линии  28:16:000000:2980 | 45м | пгт. Магдагачи ,ул. М.Горького, от ввода в дом 9 до ТП | 17.01.2019г. |
| 53 | Кабельные линии  28:16:000000:2978 | 110м | пгт. Магдагачи, ул.М.Горького, от ввода в дом20 до ТП | 17.01.2019г. |
| 54 | Кабельные линии  28:16:000000:2947 | 100м | Пгт. Магдагачи, ул.М.Горького, от ввода в дом 12 до ТП | 25.01.2019г. |
| 55 | Кабельные линии  28:16:000000:2995 | 60м | пгт. Магдагачи,ул. М.Горького, от ввода в дом 28 до ТП. | 25.01.2019г. |
| 56 | Кабельные линии  28:16:000000:2946 | 55м | пгт. Магдагачи,ул.Новая, тот ввода в дом 11 до ТП | 25.01.2019г. |
| 57 | Кабельные линии  28:16:000000:2940 | 25м | пгт. Магдагачи,ул.Новая, от ввода в дом15 до ТП | 17.01.2019г. |
| 58 | Кабельные линии  28:16:000000:2996 | 150м | пгт. Магдагачи,ул.Новая, от ввода в дом 15до ТП | 17.01.2019г. |
| 59 | Кабельные линии  28:16:000000:2939 | 70м | пгт. Магдагачи,ул.Новая, от вола в дом 6а до ТП | 25.01.2019г. |
| 60 | Кабельные линии  28:16:000000:2945 | 50м | пгт. Магдагачи,ул.Пушкина, от ввода в дом38 до ТП | 25.01.2019г. |
| 61 | Кабельные линии  28:16:000000:2971 | 120м | пгт. Магдагачи,ул.Пушкина, от ввода в дом 39 до ТП | 15.01.2019г. |
| 62 | Кабельные линии  28:16:000000:2944 | 120м | пгт. Магдагачи,ул.Пушкина, от ввода в дом 41 до ТП | 25.01.2019 г. |
| 63 | Кабельные линии  28:16:000000:2969 | 70м | пгт. Магдагачи,ул.Пушкина, от ввода в дом 42 до ТП | 15.01.2019г. |
| 64 | Кабельные линии  28:16:000000:2987 | 70м | пгт. Магдагачи,улСоветская, от ввода в дом 21 до ТП | 17.01.2019г. |

Приложение № 2

к Договору купли-продажи

муниципального имущества

(кабельных линий)

№\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

**муниципального имущества (кабельных линий)**

пгт. Магдагачи «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

**Администрация пгт. Магдагачи Магдагачинского района Амурской области, именуемая** в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование юридического лица или физического лица)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кем и когда выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуем \_\_\_\_ в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 556 Гражданского кодекса Российской Федерации и договором купли-продажи от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г., составили настоящий акт о нижеследующем:

1. «Продавец» передал, а «Покупатель» оплатил и принял следующее имущество:

-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Имущество Покупателем осмотрено, претензий по передаваемому Имуществу нет.

3. Документами, подтверждающими право собственности Продавца, являются:

- Выписка из единого государственного реестра недвижимости \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Общая стоимость всего имущества, передаваемого по настоящему акту, составляет (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ коп.

5. Расчет по договору купли-продажи произведен полностью, задолженности по уплате выкупной цены за указанное имущество нет.

6. Стороны претензий друг к другу по срокам передачи Имущества не имеют. Стороны не имеют друг другу также финансовых и иных претензий в связи с исполнением обязательств по настоящему договору.

7. Настоящий акт приема-передачи является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества не жилого помещения.

8. Настоящий акт приема-передачи составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий в Управлении Росреестра Амурской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Л. Иванова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_