**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МАГДАГАЧИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**(восьмой созыв)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**28.11.2023 г. № 17/99**

**п. Магдагачи**

**«О внесении изменений в решение Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов от 24.12.2021 г. № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городском поселении рабочем поселке (пгт.) Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области»**

 На основании Федерального закона от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования рабочего поселка (поселка городского типа) Магдагачи, Магдагачинский поселковый Совет народных депутатов

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения в решение Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов от 24.12.2021 г. № 52«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городском поселении рабочем поселке (пгт.) Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области», изложив приложение 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему решению. 2. Указанный нормативно правовой акт направить главе рабочего посёлка (посёлок городского типа Магдагачи для его подписания и опубликования. 3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Председатель Магдагачинского

поселкового Совета С.А.Морозов

 **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

 **АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

 **МАГДАГАЧИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

 **(восьмой созыв)**

 **РЕШЕНИЕ**

 **«О внесении изменений в решение Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов от 24.12.2021 г. № 52 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городском поселении рабочем поселке (пгт.) Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области»**

Принято поселковым Советом народных депутатов 28 ноября 2023 г.

На основании Федерального закона от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Устава муниципального образования городского поселения рабочего поселка (поселка городского типа) Магдагачи, Магдагачинский поселковый Совет народных депутатов

**Р Е Ш И Л:**

Внести изменения в решение Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов от 24.12.2021 г. № 52«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в городском поселении рабочем поселке (пгт.) Магдагачи Магдагачинского муниципального района Амурской области», изложив приложение 1 в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава пгт. Магдагачи С.В. Колмагорцев

п. Магдагачи

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года

№

 Приложение

 «Приложение № 1

 к Положению о муниципальном

 жилищном контроле

 в пгт. Магдагачи

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых

проверок при осуществлении администрацией пгт. Магдагачи

**муниципального жилищного контроля**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся нанимателями помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями муниципальных помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных[частью 1 статьи 20](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/2100) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, составом, сроками и периодичностью размещения, устанавливаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Более 5 случаев в неделю вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации Единой диспетчерской службы.»