

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

пгт Магдагачи

13.04.2020 г.

Место проведения публичных слушаний: Амурская область, Магдагачинский район, пгт Магдагачи, ул. К. Маркса, 23, кабинет главы администрации пгт Магдагачи.

Дата проведения: 13 апреля 2020 г.

Время проведения: 14 часов 00 минут.

Основание проведения публичных слушаний: Постановление главы рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи № 79 от 24.03.2020 года «О назначении публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи».

Присутствует: 5 человек:

Председательствующий – Башаримов Михаил Викторович – заместитель главы муниципального образования пгт Магдагачи.

Докладчики:

- Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству МКУ «АХС»;

- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Секретарь публичных слушаний:

- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Присутствующие на публичных слушаниях:

- Горевая Ирина Андреевна – ведущий инспектор отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Магдагачинского района;

- Осипенко Андрей Владимирович – председатель Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по вопросу «О назначении публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи».

СЛУШАЛИ:

Внесение изменений изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области

ДОКЛАДЫВАЛИ:

- Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству МКУ «АХС»;
- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Публичные слушания проводились по инициативе главы рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи, информационное сообщение было размещено на сайте администрации пгт Магдагачи, а так же на сайте администрации Магдагачинского района 27 марта 2020 года.

Необходимо утвердить внесение изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области.

Внести изменения, а именно:

1.1 Внести изменения в планировочный квартал 03:01:04 в зону административно-делового назначения (ОДЗ 201), а именно: внести вид разрешенного использования «Железнодорожный транспорт», а также для вида разрешенного использования «Железнодорожный транспорт» внести изменения в параметры разрешенного использования в отношении этажности – до 7 этажей;

1.2 Внести изменения в планировочный квартал 02:01:01 в текстовую часть зоны малоэтажной жилой застройки (1-3 этажа) (ЖЗ 104), а именно: внести вид разрешенного использования «Хранение автотранспорта», а также для вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта» внести изменения в параметры разрешенного использования в отношении размера земельного участка – не регламентируется.

Администрация пгт Магдагачи рекомендует Магдагачинскому поселковому Совету народных депутатов принять решение о внесении изменений и дополнений в генеральный план и правила землепользования и застройки рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи Магдагачинского района Амурской области

Председательствующий на
публичных слушаниях



М.В. Башаримов

Протокол вел



В.А. Буланов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по проекту изменений и дополнений
в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи

пгт. Магдагачи

13.04.2020 г.

Основание проведения публичных слушаний:

Постановление главы рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи № 79 от 24.03.2020 года «О назначении публичных слушаний по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи».

Инициатор проведения публичных слушаний:

Администрация пгт. Магдагачи.

Организатор публичных слушаний – организационный комитет в составе, утвержденном постановлением главы администрации пгт. Магдагачи:

- Башаримов Михаил Викторович – заместитель главы муниципального образования пгт Магдагачи;
- Осипенко Андрей Владимирович - председатель Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов (по согласованию);
- Горевая Ирина Андреевна – ведущий инспектор отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Магдагачинского района (по согласованию);
- Мазуренко Светлана Валерьевна – специалист по землеустройству МКУ «АХС»;
- Буланов Владислав Анатольевич – техник МКУ «АХС».

Присутствующие:

- Горевая Ирина Андреевна – ведущий инспектор отдела строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Магдагачинского района;
- Осипенко Андрей Владимирович - председатель Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов.

Повестка дня публичных слушаний:

Рассмотрение и обсуждение проекта изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи.

Информация о проведении публичных слушаний и материалы проекта с целью ознакомления опубликованы на сайте администрации пгт Магдагачи, а так же на сайте администрации Магдагачинского района 27 марта 2020 года.

Время и место проведения публичных слушаний:

13 апреля 2020 года, с 14:00 часов до 15:00 часов по адресу: пгт. Магдагачи, ул. К. Маркса, 23, кабинет главы администрации пгт. Магдагачи.

Количество участников проведения публичных слушаний: 5 человек.

В ходе проведения публичных слушаний:

- заслушан доклад специалиста по землеустройству МКУ «АХС» Мазуренко С.В. и техника МКУ «АХС» Буланова В.А. по проекту изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи:

- заслушаны мнения и предложения участников публичных слушаний;
- даны ответы и разъяснения докладчиком проекта на поступившие в ходе обсуждения предложения.

Предложения и рекомендации, поступившие ходе проведения публичных слушаний:

- отсутствуют

По результатам публичных слушаний принято решение:


1. Проект изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи разработан в соответствии с Федеральным законодательством.


2. Одобрить проект изменений и дополнений в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи.

3. Рекомендовать Магдагачинскому поселковому Совету народных депутатов принять изменения и дополнения в правила землепользования и застройки пгт Магдагачи.

Председатель

Секретарь


М.В. Башаримов


В.А. Буланов