**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МАГДАГАЧИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(седьмой созыв)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**25.10.2021г. № 67/292**

**п.Магдагачи**

**О назначении публичных слушаний**

На основании Устава муниципального образования рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи, Положения «О публичных слушаниях в муниципальном образовании пгт. Магдагачи», утвержденного решением поселкового Совета от 23.12.2016 года № 69, поселковый Совет народных депутатов:

**Постановляет:**

1.Назначить проведение публичных слушаний на 03 декабря 2021г в 10- 00 по аресу: пгт Магдагачи, ул. К. – Маркса, 23, в кабинете № 4, с повесткой дня по проекту решения Магдагачинского поселкового Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования рабочего посёлка (пгт) Магдагачи» (прилагается).

2. Утвердить состав рабочей комиссии по проведению публичных слушаний в следующем составе:

- Осипенко Андрей Владимирович - председатель поселкового Совета - председатель комиссии;

- Дробот Николай Николаевич- председатель постоянной комиссии по нормотворчеству, член комиссии;

- Почекаева Юлия Андреевна– главный специалист по юридическим вопросам, член комиссии.

3. Докладчиком на публичных слушаниях по вопросу «О принятии Устава муниципального образованиярабочего посёлка (посёлок городского типа) Магдагачи в новой редакции» назначить Почекаеву Ю.А.

4. Замечания и предложения жителей муниципального образования пгт Магдагачи по проектам муниципальных правовых актов вносятся в срок не позднее 10 рабочих дней до дня проведения публичных слушаний в следующем порядке:

- оформляются в письменном виде в свободной форме заявления, с указанием: фамилии, имени отчества гражданина (инициатора); адреса места жительства; номера телефона; статьи, части, пункта проекта, в которые вносятся изменения; текст статьи, части, пункта проекта, в которые вносятся замечания и предложения; замечания и предложения; текст статьи, части, пункта проекта с учетом замечаний и предложений; обоснование замечаний и предложений; даты и подписи гражданина.

Заявление направляется посредством почтовой связи по адресу: 676124, Амурская область, Магдагачинский район, пгт. Магдагачи, ул.К.Маркса, 23, кабинет № 4; принимается Магдагачинским поселковым Советом народных депутатов в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: пгт. Магдагачи, ул.К.Маркса, 23, кабинет № 4; по электронной почте: Possovetmag@mail.ru.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель поселкового Совета А.В. Осипенко

**ПРОЕКТ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МАГДАГАЧИНСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**(седьмой созыв)**

**РЕШЕНИЕ**

**«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи»**

Принято поселковым Советом народных депутатов

В целях приведения Устава муниципального образования рабочего посёлка (посёлка городского типа) Магдагачи, в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь требованиями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Магдагачинский поселковый Совет народных депутатов.

**Р Е Ш И Л:**

1.Утвердить вносимые изменения и дополнения в Устав муниципального образования рабочего поселка (поселок городского типа) Магдагачи:

1) в абзаце первом части 5 статьи 37 Устава слово «его» исключить, дополнить словами «уведомления о включении сведений об уставе муниципального образования, муниципальном правовом акте о внесении изменений в устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации, предусмотренного [частью 6 статьи 4](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_370300/38084feafe8d34540f553e5a06ae34f42f41a6f3/#dst20) Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований»;

2) часть 1 статьи 5 Устава дополнить пунктом 39 следующего содержания:

«39) принятие решений и проведение на территории пгт Магдагачи мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.»;

3) в части 1 статьи 5:

а) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательствпо строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;»;

б) в пункте 5 слова «за сохранность автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

в) пункт 20 статьи 5 Устава изложить в следующей редакции:

«18) утверждение правил благоустройства территории пгт Магдагачи, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории пгт Магдагачи, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории пгт Магдагачи в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов пгт Магдагачи;»;

г) в пункте 27 статьи 5 Устава слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования».

4) Части 4 и 4.1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Магдагачинским поселковым Советом народных депутатов в соответствии с федеральным законодательством.

4.1 По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с [законодательством](https://mobileonline.garant.ru/#/document/12138258/entry/3) о градостроительной деятельности.»;

5) Пункт 9 части 1 статьи 29 Устава изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления.»;

6) Пункт 7 части 1 статьи 25 Устава изложить в следующей редакции:

«8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;»;

7) в статье 45 Устава:

а) часть изложить в новой редакции:

«1. Под официальным обнародованием понимается первая публикация полного текста муниципального правового акта в официальных печатных средствах массовой информации, распространяемых на территории пгт Магдагачи»;

б) в части 2 слова «Магдагачинской районной газете «Вперед»» заменить словами «печатных средствах массовой информации, распространяемых на территории пгт Магдагачи »;

8) часть 3 статьи 43 Устава изложить в следующей редакции:

«3. Устав муниципального образования пгт. Магдагачи, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования пгт. Магдагачи подлежат официальному опубликованию в печатных средствах массовой информации после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования в печатных средствах массовой информации.»;

9) часть 3 статьи 39 Устава дополнить словами «или в информационном бюллетене «Магдагачинский Вестник»;

10) часть 3 статьи 8 Устава после слов «народных депутатов» дополнить словами «, главы пгт Магдагачи должно быть»;

11) часть 1 статьи 42 после слов «инициативными группами граждан,» дополнить словами «прокурором Магдагачинского района,».

2.   Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального обнародования.

Исполняющий обязанности С.В. Колмагорцев

главы пгт Магдагачи

Председатель Магдагачинского

поселкового Совета народных депутатов А.В. Осипенко

п. Магдагачи

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

№ \_\_\_